

3-Raum Wohnung mit Balkon

Wohnung · Objekt-ID: OBJ-2026-004 10/3/23 · Schweriner Allee 42, 19288 Ludwigslust

3

ZIMMER

60,47 m²

WOHNFLÄCHE

580,00 €

WARMMIETE

01.10.2026

VERFÜGBAR AB

LAGE

Adresse	Schweriner Allee 42, 19288 Ludwigslust
Quartier / Stadtteil	Bahnhofsviertel
Etage / Lage	3. OG links

KOSTEN

Kaltmiete	425,00 €
Betriebskostenvorschuss	80,00 €
Heizkostenvorschuss	75,00 €
Warmmiete	580,00 €
Kaution	-
Genossenschaftsanteile	1315

AUSSTATTUNG

GEBÄUDE & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1983
Sanierungsjahr	-
Heizungsart	Gas
Warmwasser	Zentrale Warmwasserversorgung
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch/-bedarf	85 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	C
Ausweis gültig bis	01.04.2029

BESCHREIBUNG

Kontakt & Besichtigung

Interesse an diesem Objekt? Kontaktieren Sie uns gerne:

Wohnungsbaugenossenschaft Ludwigslust eG

Schweriner Allee 13a, 19288 Ludwigslust

Telefon: 03874 / 22067

E-Mail: info@wohnen-in-ludwigslust.de